

TÁRSADALMI EGYEZTETÉS JEGYZŐKÖNYVE

Srsz.	Jegyzőkönyv neve: PAR_JK_TE-PMH_R00_20161123
-------	--

1. Bevezető, bemutatkozások, általános információk

- 1.1 Ficzer Csaba a Garten Studio Kft, mint a Városligeti Park Rehabilitáció tájépítész tervezőjének képviselőjében köszöntötte a megjelenteket, és tájékoztatta Őket, hogy jelen megbeszélésről jegyzőkönyv készül, mely a Városligetpark.hu honlapra felkerül. Kérte a megjelent szervezetek képviselőinek is rövid bemutatkozását.
- 1.2 Ficzer Csaba elmondta, hogy jelen egyeztetés a Liget Park Fórum keretein belül zajló tematikus egyeztetés. Célja a tervezés jelenlegi kezdeti fázisában a Ligethasználók igényeinek felmérése, illetve az eddig beérkezett igények, javaslatok részletesebb egyeztetése, megértése. Hangsúlyozta, hogy jelen fázisban még csak az igények felmérése folyik, és miután befejeződtek az egyeztetések az összes civil szervezettel, minden jelen jegyzőkönyvben felvetett észrevételre, javaslatra rövid írásos választ fognak adni 2017. I. negyedévében. A tervbe beépült javaslatok először 2017. közepén lesznek "kézenfoghatóak".
- 1.3 Ficzer Csaba hangsúlyozta, hogy ezen a megbeszélésen a Ligetbe kerülő új épületekről, illetve azok tervezéséről nincs lehetőség az egyeztetésre a jelenlévők kompetencia hiánya miatt. A Garten Studio tervezési feladata egyrészt a meglévő és megmaradó, valamint az új épületekhez való zöld és közlekedési felületek csatlakozásáig terjed, másrészt a körülölelő utak Liget felőli kiemelt szegélyéig.
- 1.4 Ficzer Csaba tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a lezárt jegyzőkönyv 48 órán belül megküldésre fog kerülni minden jelenlévő, illetve meghívott részére egy adattalappal, melynek kitöltése után kéri azt visszaküldeni.
- 1.5 Szloszár György vezető tervező röviden ismertette a nyertes pályaművet, és a tervezés menetét a Liget területén belül.

2. Egyeztetés során elhangzott észrevételek, javaslatok, megállapítások:

- 2.1 Zuglói Önkormányzat (ZÖ): a felvetett Rákosrendezői rehabilitációval kapcsolatban sok elképzelés van, de döntés még nincs. Ebben a témában javasolt hivatalos egyeztetés kezdeményezése az önkormányzattal. Garten Studio (GS): ezt mindenképpen meg fogjuk tenni.
- 2.2 ZÖ: parkolási funkciók pontosítása, P+R parkolók helyeinek létesítése. GS: nem a mi tervezési feladatunkhoz tartozik, de a Liget Projekt része. A holnapi Fórumon pont a közlekedés a téma.
- 2.3 Terézvárosi Önkormányzat (TÖ): Nyugati melletti rekreációs területi fejlesztés, ahová bizonyos sporttevékenységeket is ki lehetne helyezni, mindenképpen pártolendő lenne. A MÁV terület felhasználásával erre lehetőség is nyílna. Amennyiben ezzel kapcsolatos egyeztetésre megkeresés történik, rendelkezésre fognak állni. A milleniumi park funkcionális visszahozása (rekreációs jelleg) nagyon szimpatikus számukra.
- 2.4 ZÖ: Az "Olimpiai" készülődés mennyire befolyásolja a munkát. GS: nem készül külön terv ezzel kapcsolatban. Az olimpia nem eldöntött. A készülő tervek nem veszik figyelembe, mivel pontos tervek még nincsenek az olimpiával kapcsolatban, amit figyelembe lehetne venni. Tájépítészeti és ökológiai szempontból nem lenne kedvező. A tó bővítése fontos szempont. Egy része betonmedrű is marad.
- 2.5 ZÖ: nagyobb, idős fák átültetésének lehetősége, megvalósítása. Kétséges a sikeressége. GS: az egyes építési helyek által átültetendő fákat a Társtervezők (épületek tervezői) határozzák meg. A mi feladatunk ezeknek a megfelelő helykeresése. Most is hangsúlyozzuk, hogy fa és fa között van különbség. Nem minden fa átültetése (pl: egyes invazív fajok) javasolt. Az előző Liget Park Fórum több előadása pont ezzel foglalkozott. A honlapon (varosligetpark.hu) elérhető. A technológia rendelkezésre áll, már történt is átültetés.
- 2.6 TÖ: Benczúr kert felújítását tervezik, ahol kerttörténeti fa is van. Ott is problémaként jelentkezett a magonc fák kivágása, holott szakértők, tervezők igazolták, hogy szükséges a történeti fa életbentartása miatt is.
- 2.7 Erzsébetvárosi VII Önkormányzat (EÖ): Dózsa György u-i fasorral kapcsolatos elképzelések vannak? GS: a Liget felőli fasor egyértelműen védett fasor. A lakóépületek felőli fasorral kapcsolatos tervekről nem tudunk. A Dózsa György út csak a meglévő szegélyek között kerül áttervezésre. A középső sziget fásítása tervbe van véve.
- 2.8 EÖ: Felvonulási téren megszűnő parkolóhelyek pótlása hogyan lesz? GS: szintén főleg a holnapi Fórum témája. A Ligetben meglévő parkolóhelyek a tervezett mélygarázsokban, illetve az új létesülő P+R parkolóknak, amik nem a Liget területén lesznek. Városliget Zrt (VL): a lakossági parkolások elsősorban a Dózsa György u-i mélygarázsban kerülnek pótlásra. Pontos számok, üzemeltetés még egyeztetés alatt van, ez ügyben keresni fogják az Önkormányzatokat.

- 2.9 EÖ: talajvízzel kapcsolatban vizsgálták e annak várható mozgását? GS: Előzetes Vizsgálati Dokumentációt készít a Városliget Zrt, ami foglalkozik az épületek talajvízre gyakorolt hatásaival. A mi általunk készített tanulmány főleg ökológiai szempontból készül, és vizsgálja a talajvíz esetleges várható változásait. VL: minden egyes épületnél önálló dokumentáció készül, ami vizsgálja a talajvízre gyakorolt hatását, ami nyilvános.
- 2.10 EÖ: tervezik a talajvíz hasznosítását? GS: igen, tervezzük öntözésre, de mértékkel. Öntözésre szükségünk lesz a park egyes területén, de nem mindenhol, és nem mindenhol ugyanakkora intenzitással. Az öntözési célú vízbeszerzésnél első sorban csapadékvízre, majd kutakra, illetve a kitermelt, és használt termálvíz hasznosításával számolunk. Ez utóbbi lenne a leggazdaságosabb, és legkörnyezetbarátabb, de ennek megfelelő tisztíthatósága, alkalmassága még vizsgálatokat igényel. Ezt a Liget szintű vízstratégiai tervünkben kerül kidolgozásra várhatóan a jövő év első felében.
- 2.11 TÖ: Nyugati MÁV területhasználat miatt kimutatható területszennyezés miatt problémák merülhetnek fel.
- 2.12 EÖ: fakivágások miatt tervezik civil szervezetek bevonását pl az egyenértékszámításba? GS: ez eddigi civil megmozdulások miatt is, de a jogszabályi előírások is igen szigorúak (szakértői vélemény, stb) ebben a tekintetben. Inkább az előzetes, pont az ilyen egyeztetéseken lehetőséget nyújtó koncepciók kidolgozásába vonjuk be őket, vesszük figyelembe a véleményüket. A fakivágások több ütemben történnek majd meg, ezen felül a Liget szintű fenntartási tervben is lesznek meghatározva több évre előre kivágandó fák, melyek pótlása is folyamatosan fog megtörténni.

3 Végszó

- 3.1 A későbbiekben felmerülő javaslatokat mind a Liget Zrt, mind a Garten Studio e-mail formájában várja ez év végéig.

Emlékeztetőt összeállította:



Garten Studio Kft. aláírása

JELENLÉTI ÍV	
--------------	--

Projekt: Liget Budapest. Park rehabilitáció

Tárgy: Liget Park Fórum egyeztető tárgyalás

Helyszín: Lurdy Ház (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14.)

Dátum: 2016.11.23	Idő: 13:00 - 15:00
-------------------	--------------------

Dátum: 2016.11.23	Idő: 13:00 - 15:00
-------------------	--------------------

[illegible]